



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลบางขัน
เรื่อง ปรับปรุงบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.๑) และบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์
ห้องชุด (ภ.ค.ส.๒) อัตราภาษี และรายละเอียดอื่นที่จำเป็น ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๙ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการของ องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของปีนั้น ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนด ในกฎกระทรวง นั้น

ตามที่ รัฐบาลมีนโยบายพลิกฟื้นเศรษฐกิจ เร่งแก้ปัญหาและช่วยเหลือประชาชนผ่านนโยบาย รัฐบาล เพื่อบรรเทาภาระภาษีให้กับผู้เสียภาษีมีเวลาชำระภาษีมากขึ้น รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย จึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบ ให้ขยายกำหนดเวลาการดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน ตามหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๐๙๔๑ ลงวันที่ ๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

องค์การบริหารส่วนตำบลบางขัน ได้ดำเนินการจัดทำประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.๑) และบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุด (ภ.ค.ส.๒) อัตราภาษี และรายละเอียดอื่นที่จำเป็น ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ เป็นที่เรียบร้อยแล้วเมื่อวันที่ ๔ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๗ และเนื่องด้วยราย นางสาววิภารัตน์ ปราบปรม ได้ทำการซื้อขายที่ดิน ภบท.๕ ให้กับ นางสาวณัฐณลิษฐ์ แก้วนารอบ ตามหนังสือ สัญญาซื้อขาย ลงวันที่ ๒๘ ธันวาคม ๒๕๖๖ จึงต้องจัดทำปรับปรุงบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ค.ส.๑) และบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ ห้องชุด (ภ.ค.ส.๒) อัตราภาษี และรายละเอียดอื่นที่จำเป็น ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๗ รายการลำดับที่ ๗๔๘๘ รายละเอียดตามบัญชีแนบท้ายประกาศนี้ จึงขอแจ้งให้ผู้เสียภาษี ตรวจสอบราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษี และรายละเอียดอื่นที่จำเป็น ตามบัญชีแนบท้ายประกาศนี้ หากมีข้อสงสัยประการใดสามารถติดต่อสอบถามข้อมูลได้ที่ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลบางขัน หรือสอบถามทางโทรศัพท์ หมายเลข ๐๗๕-๓๕๕๐๓๙ ในวันและเวลาราชการ หรือ ตรวจสอบทางเว็บไซต์องค์การบริหารส่วนตำบลบางขัน <http://www.bangkhan.go.th>

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๖ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายदनัย ทิพย์ยาน)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบางขัน

[illegible]